

Prot. *cf.* *segnatura.xml*
Fasc. 2019/221
Allegati n. 2

Faenza, 02/05/2019

VERBALE
ESTRAZIONE PRATICHE
CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA
AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
 - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
 - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 di cui al prot. PG 44132 del 03/07/2018;

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/05/2019, alle ore 12.00, presso gli Uffici dello Sportello per l'Edilizia dell'Unione della Romagna Faentina, alla presenza degli Istruttori Tecnici Ing. Francesca Pretolani e Arch. Lucia Marchetti, in forza della succitata Delibera n. 117/2018, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 16/04/2019 al 30/04/2019.

Si dà atto che dal 16/04/2019 al 30/04/2019 sono pervenute o integrate al SUE Faenza e Brisighella complessivamente n. 20 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 117/2018 vengono individuate n. 8 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del

sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

IL TECNICO

SUE FAENZA E BRISIGHELLA

Ing. Francesca Pretolani

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:00.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 16/05/2019 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/05/2019 al 15/05/2019.

ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 16/04/19 al 30/04/19 - FAENZA e BRISIGHELLA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-465-2019	20145 21/03/2019	ROBERTO BUCCI E C. IMMOBILIARE S.R.L.	FAENZA - PRESENTAZIONE CILA PER AMPLIAMENTO PARCHEGGIO PRIVATO - ROBERTO BUCCI E C. IMMOBILIARE S.R.L.- VIA EMILIA PONENTE
PE-523-2019	22206 28/03/2019	SARA CASADIO	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DEMOLIZIONE PARZIALE DI GARAGE IN VIA GALLO MARCUCCI 68 - LEONARDI PAOLA - CASADIO SARA - CASADIO LAURA
PE-532-2019	22535 29/03/2019	MARCO PALAGANO	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VIA BALLANTI GRAZIANI 2
PE-562-2019	23499 02/04/2019	LAURA CHIARABELLI	FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CHIARABELLI LAURA, VIA MERLASCHIO 28/1
PE-569-2019	24568 05/04/2019	LE DUE CANTINE DI MISTRETTA PIERO E C SNC	FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN VIA CAVOUR N. 15 - LE DUE CANTINE DI MISTRETTA PIERO E C. SNC
PE-609-2019	24956 08/04/2019	LUCIANO SERVADEI	FAENZA - VIA FIRENZE N. 127 - SERVADEI LUCIANO - CILA A SANATORIA CON ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA
PE-632-2019	25441 09/04/2019	MAURIZIO MORTANI	BRISIGHELLA - CILA - VIA SCAVIGNANO N. 62 - MORTANI MAURIZIO
PE-635-2019	25820 10/04/2019	ANDREA SCACCHETTI	BRISIGHELLA - CILA SANATORIA - CORNACCHIA LINA, SCACCHETTI ANDREA E SCACCHETTI BETTINA, VIA URBIANO 43
PE-637-2019	25824 10/04/2019	RITA BENINI	FAENZA - CILA - BENINI RITA - VIA CANAL GRANDE 67
PE-648-2019	26428 12/04/2019	DAVIDE SOLAROLI	FAENZA - CILA PER OPERE DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE IN UNITÀ IMMOBILIARE - SOLAROLI DAVIDE - VIA EMILIA PONENTE 11

PE-651-2019	26450 12/04/2019	MARCO LAURO MONDUCCI	FAENZA - CILA PER MODIFICHE INTERNE - MONDUCCI MARCO LAURO - VIA MARRI 4
PE-657-2019	26510 12/04/2019	CARAVAGGIO srl	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICIO DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO IN PIAZZA MARTIRI LIBERTÀ 40 (AREA MONUMENTALE) - BANCA MEDIOLANUM
PE-659-2019	26119 11/04/2019	DAVIDE TONDINI	FAENZA - CILA ORDINARIA - PROPRIETÀ -TONDINI-CAMPODONI - VIA ANDREA COSTA N.3 -
PE-667-2019	26788 15/04/2019	FABIO CIANI	FAENZA - CILA CIANI FABIO E ALTRI - VIA BUBANI 9
PE-671-2019	26991 15/04/2019	LINO STROCCHI	FAENZA - SUAP N. 703/2019 - CILA IN SANATORIA PER OPERE INTERNE ART. 16BIS COMMA 1, 2 LR 23/2004 - STROCCHI LINO - VIA DE GASPERI 105
PE-672-2019	26994 15/04/2019	MARIA LUISA ROMANO	FAENZA - CILA PER OPERE MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VIA CAMANGI N. 20 - ROMANO MARIA LUISA
PE-673-2019	27140 16/04/2019	VALERIA MATERNI	FAENZA - CILA SANATORIA - MATERNI VALERIA - VIA CALAMELLI 17
PE-687-2019	27399 16/04/2019	MIRELLA FANTINELLI	FAENZA - CILA A SANATORIA PER OPERE INTERNE - FANTINELLI - VIA RENACCIO N.25
PE-703-2019	28051 18/04/2019	SIMONE SERVADEI	FAENZA - CILA PER OPERE INTERNE IN U.I. RESIDENZIALE - SIMONE SERVADEI - VIA CESAROLO 1/4
PE-706-2019	28191 18/04/2019	CLAUDIO CIMATTI	FAENZA - CILA PER NUOVA RECINZIONE STRADALE E DI CONFINE - CIMATTI CLAUDIO - VIA GESUITA

ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-609-2019	24956 08/04/2019	LUCIANO SERVADEI	FAENZA - VIA FIRENZE N. 127 - SERVADEI LUCIANO - CILA A SANATORIA CON ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA
PE-632-2019	25441 09/04/2019	MAURIZIO MORTANI	BRISIGHELLA - CILA - VIA SCAVIGNANO N. 62 - MORTANI MAURIZIO
PE-635-2019	25820 10/04/2019	ANDREA SCACCHETTI	BRISIGHELLA - CILA SANATORIA - CORNACCHIA LINA, SCACCHETTI ANDREA E SCACCHETTI BETTINA, VIA URBIANO 43
PE-657-2019	26510 12/04/2019	CARAVAGGIO srl	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICIO DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO IN PIAZZA MARTIRI LIBERTÀ 40 (AREA MONUMENTALE) - BANCA MEDIOLANUM
PE-671-2019	26991 15/04/2019	LINO STROCCHI	FAENZA - SUAP N. 703/2019 - CILA IN SANATORIA PER OPERE INTERNE ART. 16BIS COMMA 1, 2 LR 23/2004 - STROCCHI LINO - VIA DE GASPERI 105
PE-673-2019	27140 16/04/2019	VALERIA MATERNI	FAENZA - CILA SANATORIA - MATERNI VALERIA - VIA CALAMELLI 17
PE-687-2019	27399 16/04/2019	MIRELLA FANTINELLI	FAENZA - CILA A SANATORIA PER OPERE INTERNE - FANTINELLI - VIA RENACCIO N.25
PE-706-2019	28191 18/04/2019	CLAUDIO CIMATTI	FAENZA - CILA PER NUOVA RECINZIONE STRADALE E DI CONFINE - CIMATTI CLAUDIO - VIA GESUITA